

# CODIC OPEN

TOURNOI BTP ★★★★★  
20/07 > 30/07  
TENNIS CLUB DU BERCUIT

AMBASSADICE  
SANDRINE  
CORMAN



**CODIC**  
Initiatives d'avenir

  
**L. Louyet**

 **VELLUT,  
NAMECHE  
& ASSOCIÉS**

 **JLL**

 **Degroof  
Petercam**

 **xlq**

**CAUDALIÉ**  
PARIS

 **TOILLET**  
JOAILLERS  
1902

 **jbc**  
.be

**Vanden Borre**  
KITCHEN  
WAVRE

 **FESTINA**  
Watches since 1902

 **CREDITIS**

 **NEXIS**

 **Kempa**

 **OFF**  
out of the office

 **COPPE**  
ARCHITECTURE DE JOBBEN

 **PANINI**

**CENTURY 21**  
Benelux

**BRICO**  
Grez-Doiceau

 **AP**  
Lettering

 **Jackson**  
INTERIEUR

Brasserie du Lac

**LA LAGUNA**  
RISTORANTE

 **L'opéra**  
RESTAURANT

 **Babolat**

# LE 15<sup>ème</sup> ANNIVERSAIRE

C'est donc en 2008 que le **CODIC OPEN** est né sur les terres lasnoises d'Odrimont en débutant en bas de l'échelle du fameux Belgian Tennis Pool. Le chemin parcouru est juste phénoménal ! Nous avons démarré avec une étoile et quelques partenaires autour du groupe **CODIC INTERNATIONAL**.

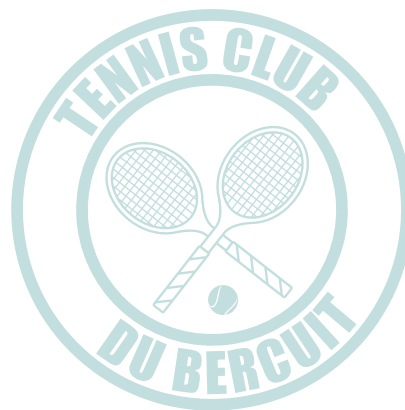
À coup de sueur et d'enthousiasme, nous avons construit un tournoi devenu aussi réputé qu'incontournable sur le sol belge. En 2023, nous sommes fiers d'arborez nos 5 étoiles tout en ayant essuyé de nombreuses tempêtes qui ont touché le monde du sport et de l'économie en général. Notre pool de partenaires nous est fidèle depuis quinze années et continue à accueillir de très belles enseignes.

Il est certain que notre ambassadrice et plus simplement mon épouse « **Sandrine Corman** » est un relais incontournable pour l'évolution du **CODIC OPEN BTP\*\*\*\*\***. Quant à **Yanina Wickmayer**, la fille adoptive du Tennis club du Bercuit, on ne peut que la remercier de prêter son image d'années en années à notre championnat wallifonnien. Il faut savoir que cela fait 17 ans que l'histoire a démarré avec Yanina, soit depuis ses débuts sur le circuit junior.

Une relation paternelle forte, entamée sur les terrains à coups de voyages sur le globe du tennis mondial, associée à des émotions incroyables pour atteindre l'apogée de sa carrière soit la 12<sup>ème</sup> place mondiale en 2010. Cette ascension, Yanina la doit à sa force de travail, son sens du sacrifice et une volonté peu commune. En face de notre quinzième chapitre du CODIC OPEN notre jeune maman va réaliser un exploit de taille, celui de réintégrer le **top 100 mondial à 33 ans**. Pour les amateurs de tennis féminin, cette performance est juste rare car après un accouchement, retrouver si vite le haut-niveau est une réelle prouesse.

Au rayon des prouesses, que dire du record planétaire signé de la main du joueur serbe « **Novak Djokovic** ». Novak, qui n'avait jamais réalisé une aussi mauvaise préparation sur terre battue avant le French Open 2023, s'est à nouveau illustré. Avec sa puissance, sa fougue et sa science de l'amortie, l'espagnol Carlos Alcaraz devait endiguer les offensives du serbe. Mais le dénouement fût tout autre car en Grand-Chelem il y a tant d'éléments à gérer autour de la balle jaune.

Celui qui devait maintenir le trophée sur les terres ibériques n'a pas tenu le coup en tant que numéro 1 mondial et grand favori de ce Roland-Garros. C'est donc Novak qui pulvérise le nombre de grand-chelem et passe en tête avec **23 titres** devant le maître du Chatrier « **Rafael Nadal** ».



Je ne vous cache pas que l'absence de Nadal à la porte d'Auteuil laissait augurer une édition un peu moins intense. Car qu'on le veuille ou non, la grinta du majorquin et sa puissance physique inspirent le respect de tous les sportifs de haut-niveau. Djokovic a profité de l'absence de la muraille espagnole pour enterrer les espoirs de son dauphin Alcaraz.

Honnêtement, on ne voit pas très bien qui pourrait venir chatouiller Djokovic qui n'a pas dit son dernier mot. À tous moments, il enfle les crampons pour ramener le trophée du gazon londonien et conquérir un 24<sup>ème</sup> Grand-Chelem. Nous espérons que la longévité des champions du circuit international inspirera les jeunes loups inscrits au **CODIC OPEN 2023**.

Les chiffres aussi parlent d'eux-mêmes puisque nous devrions compter **170 joueurs répartis en Messieurs 1 et Dames 1**. C'est aussi un record avec une trentaine de séries A belges qui fouleront les terrains du Bercuit pour décrocher les 5 étoiles de notre quinzième chapitre. En observant la liste des joueurs, nous devrions avoir la certitude d'assister à de **solides matches et découvrir de nouveaux talents**. C'est exactement le but recherché du **CODIC OPEN BTP\*\*\*\*\*** du BERCUIT!

## Que le CODIC OPEN 2023 soit spectaculaire et palpitant !

**Michel Bouhoulle**  
Directeur du Tennis Club du Bercuit



# CODIC TOURNOI BTP ★★★★★ OPEN

## Le Codic Open a 15 ans !

Quand nous avons lancé le **CODIC Open** en 2008, l'aventure était palpitante. C'était un beau challenge à relever. 15 ans plus tard, le tournoi fait partie des plus cotés en Belgique. Celui-ci reste le rendez-vous incontournable de l'été pour bon nombre de joueuses et joueurs, tous plus enthousiastes et motivés les uns que les autres.

Je me réjouis de cette belle progression et je vous remercie tous, vous les passionnés de la balle jaune, vous les sponsors, vous qui venez applaudir et encourager les sportifs.

Je vous souhaite d'aller toujours plus loin dans votre motivation et vos performances, plus haut dans vos ambitions et vos rêves, plus fort dans votre esprit sportif et vos qualités humaines.

Que le CODIC Open continue à rayonner ! Bravo à Michel Bouhoulle pour sa niaque et son dynamisme. Merci à Sandrine Corman, notre jolie et pétillante ambassadrice. Merci au TC Bercuit de nous accueillir dans des conditions toujours aussi agréables.

Excellent tournoi 2023 !

**Thierry Behiels**  
CEO de Codic International



**CODIC**  
Initiatives d'avenir ■

**À VOTRE  
SERVICE**



**INDUSTRY  
FACILITY  
BUILDING  
HOME**

Depuis 1985, XLG rassemble plus de 30 activités de services à destination des entreprises et des particuliers partout en Belgique.

Le groupe XLG, ce sont des ouvriers qualifiés dans le secteur du nettoyage, de la maintenance et des titres-services.

**xlg.eu**  
**#wearexlg**





100 % PLAISIR DE CONDUIRE.  
100 % ÉLECTRIQUE.



## Louyet Wavre

Rue Cerisier d'Haine 50 - 1301 Wavre  
Tel. 010 45 27 45  
[www.louyet.bmw.be](http://www.louyet.bmw.be)



 **DONNONS PRIORITÉ À LA SÉCURITÉ.** Informations environnementales : [bmw.be](http://bmw.be)  
15,8 - 24,7KWH/100KM • 0G/KMCO<sub>2</sub> (WLTP)

# La Jeunesse du Tennis Club du Bercuit

C'est une belle saison qui a démarré en fanfare au Bercuit avec un calendrier adapté aux nouveaux congés francophones. Le **CENTURY 21 OPEN 2023** a donc ouvert la saison outdoor au mois de mai avec 620 inscrits sous un soleil radieux. Dans l'intervalle, la campagne d'interclubs a battu son plein avec une saison très compressée. A la clé de très beaux résultats de la plupart de nos équipes jeunes quasi toutes qualifiées pour la phase finale du Brabant.

Nos G11, emmenés par notre série A du BERCUIT Aurore Felsenhaert, ont même décroché le titre de champion. Quel plaisir d'observer les jeunes de notre quartier de cocagne prendre goût à la compétition et évoluer de la sorte. Petit clin d'œil à notre équipe de R1 en moins de 13 ans où un certain Setia Jodocy a empilé les victoires au sein d'une bonne équipe prometteuse. On sent une unité de plus en plus en forte autour de l'équipe de notre responsable compétition « Xavier Jodocy ».



Nos joueurs plus expérimentés se sont eux aussi inspirés de la jeunesse du club puisque notre Régionale 1 est finaliste du Brabant à côté de nos irremplaçables JV35/1 qui ont butté dans le dernier carré.

Même s'il est de plus en plus compliqué de faire bouger la jeunesse actuelle coincée entre smartphones et jeux vidéo, notre défi est réellement de préserver **le goût de la compétition, le sens de l'effort** et une certaine forme d'**ambition** à tous les sportifs de notre Walliflorie. Cet état d'esprit doit se construire dès la sortie du berceau pour grandir avec une faim de victoires et une envie insatiable de performer. Le tennis, sport individuel qui regorge de complexités techniques reste un tremplin merveilleux pour développer des valeurs humaines indispensables dans chaque secteur de vie.

Glisser, gratter la balle, user l'adversaire, courir, amortir, avancer, attaquer, frapper fort, créer, déstabiliser... autant d'ingrédients qui composent une partie du jargon tennistique. **Mais seule une bonne énergie rend la**



Comme chaque année, je remercie de tout mon cœur les personnalités qui soutiennent notre tournoi ! Une pensée toute particulière pour mon ami Thierry Behiels car sans CODIC INTERNATIONAL, ce tournoi magique n'aurait jamais vu le jour.

Merci à tous nos partenaires,  
bon tournoi à tous !

Michel



**victoire possible !** C'est cette énergie qu'il faut encourager au sein de notre jeunesse afin qu'ils ne passent pas à côté de moments magiques. Les plus belles réussites de vies sont celles construites à coups de sueur et où le dépassement de soi est le leitmotiv quotidien.

Cette 15<sup>ème</sup> édition du CODIC OPEN ne serait pas possible sans mon ami fidèle Thierry Behiels (CEO CODIC) mais aussi tous les partenaires exceptionnels de ce tournoi. Merci à toutes les personnalités qui témoignent chaque année leur soutien et qui mettent des étoiles plein les yeux de tous nos participants. Merci à tous les bénévoles, les arbitres et notre juge-arbitre de niveau international « Gilles Darquenne ».



Pour cette date anniversaire,  
les choses sont assez claires :

**« qui se cherchera des limites  
se trouvera sans limite »**

**Bon CODIC OPEN à tous**

Michel Bouhoulle

# QUESTIONS réponses



## Sandrine Corman

Animatrice RTL-TVI



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Justine Henin, Kévin de Bruyne, Nafissatou Tiam, Jean-Michel Saive, Eddy Merckx

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Avant tout de l'admiration... je suis fascinée par cette envie de gagner qui accompagne les champions comme lui qui ont pourtant remporté tant de matches et de tournois. Juste un peu triste que Rafa ne détienne plus le record car il reste quand même mon joueur préféré.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

Je suis souvent impressionnée par leur condition physique quand les matches durent des heures et me demande comment ils font pour tenir autant sans agoniser, sans même souvent le moindre signe de fatigue! Et puis la force mentale quand le match semble perdu et que le joueur parvient à renverser la tendance et finalement l'emporter. Le tennis est pour moi un des sports les plus difficiles à tous niveaux. On est seul... face à soit même et face à l'adversaire.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Le surf parce que c'est la classe... sauf que j'ai peur des requins 😬

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Je cours 2-3 fois par semaine.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

C'est pas compliqué, je vis avec !!! 😂😂😂 mon mari Michel est l'incarnation de la niaque et c'est d'ailleurs comme ça que nos amis le surnomme ! Et quel bonheur de partager sa vie avec quelqu'un d'aussi positif, toujours motivé et partant pour tout!! Mais je suis moi-même très dynamique, active, je suis incapable de rester sans rien faire et je me donne à fond dans tout ce que je fais !! En gros on est fait pour être ensemble et ça fait 10 ans que ça dure.

## Jean-Michel Zecca

Animateur RTL-TVI



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Enzo Scifo, Philippe Gilbert, Justine Henin, Eddy Merckx, Jacky Ickx

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

La longévité, synonyme d'une rigueur époustouflante.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

L'absolue nécessité de rester Focus très longtemps.

## Mehdi Bayat

Administrateur délégué du Sporting club de Charleroi



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Eddy Merckx, Kim Clijsters, Georget Bertonecello : if you know you know, Justine Henin, Jean-Michel Saive

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Atteindre un tel record est un exploit remarquable qui nécessite une grande persévérance, des compétences physiques et mentales ainsi qu'un niveau élevé de régularité et de performance. C'est une réalisation impressionnante qui lui a permis de rejoindre les plus grands noms de l'histoire du tennis, tels que Rafael Nadal et Roger Federer.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

Ce qui m'impressionne le plus au tennis, c'est la capacité des joueurs à maintenir leur concentration et leur détermination pendant de longues périodes, souvent de plusieurs heures. Le tennis est un sport qui nécessite à la fois une grande habileté physique et mentale.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Je rêverais d'être un footballeur Pro !!!  
Ai-je besoin de l'expliquer 😊 ?

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Je fais de la salle deux fois par semaines. Et je ne décroche pas !!!

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Ah, la niaque, un mot plein de vigueur et de détermination! La niaque symbolise une sorte d'énergie combative et résiliente, une passion ardente qui nous pousse à aller de l'avant et à ne jamais abandonner. Son ambassadeur : Michel Bouhoulle

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Football. Pour jouer contre Le Standard. 😬


### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Vélo 2/3 x semaine.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Cette capacité à ne rien lâcher et à poser à peu de choses près les mêmes questions à son entourage 1x par an. 😂😂😂





# Un été coloré avec ces looks ensoleillés

Découvrez notre collection sur [JBC.be](https://www.jbc.be)  
ou dans votre magasin JBC préféré.



## Yanina Wickmayer

Joueuse internationale de tennis belge



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Nina Derwael, Nafi Thiam, Vincent Kompany, Kim Clijsters

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

He has obviously beaten all the records and has achieved things that nobody has ever achieved before so we can talk about the greatest of all time.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

The evolution of the game over the last 10 years. The game has become very fast and the mental side of tennis has become so important

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Being an athlete is an everyday job and it never stops. Everything we do on and off the court is programmed to make us better.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

The hours of training depends on the period of the year.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Positive energy and resilience.

## Massimo Bruno

Footballeur belge



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Dans le domaine que je connais, le football, je mettrais Eden Hazard et Kevin de Bruyne qui sont des joueurs qu'on n'aura plus jamais l'occasion d'avoir en Belgique certainement. Eddy Merckx : son palmarès parle pour lui et j'ai eu la chance de le côtoyer lors de mon passage à Anderlecht Une grande personne. Justine Henin qui était au top du tennis pendant quelques années.

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Même si j'aime Roger Federer, je pense pouvoir dire que Djokovic est le meilleur de tous les temps.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La régularité des plus grands (Federer, Nadal, Djoko,..) leur envie, leur faim, et leur volonté à vouloir tout gagner encore et encore.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

J'ai toujours rêvé d'être footballeur et j'ai eu la chance de le devenir et de vivre de ma passion.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Si il y a un match de compétition le samedi : Généralement : 1 entraînement le lundi, 2 entraînements le mardi et un entraînement le reste de la semaine jusqu'au match. Dimanche libre. Grosse intensité en milieu de semaine et réduire au fur et à mesure que l'on s'approche du match pour trouver de la fraîcheur.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Pour moi, La Niaque signifie tout simplement Michel Bouhoulle 😊.

## Laurent Bruwier

Journaliste sportif RTBF



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Eddy Merckx, Justine Henin, Kim Clijsters, Philippe Gilbert, Paul Van Himst

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

C'est la confirmation que Djoko est un homme de record. Il les a tous pratiquement en tennis. De là à dire que c'est le GOAT, je ne m'y aventurerais pas. C'est impossible de comparer de façon rationnelle et objective.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La vitesse de la balle quand on est proche du court dans un gros match en grand chelem.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Footballeur parce que ça reste le sport roi et que ça se pratique en équipe. La joie de gagner un titre pour ton pays doit être énorme. Mais gagner Wimbledon ou Liège Bastogne Liège doit aussi procurer un sentiment de jouissance indescriptible.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Réveil musculaire à 5h30. Gymnastique de l'esprit à 6h00. Premier relâchement des muscles sous la douche à 7h00.

Plus sérieusement avec mes deux tendons HS, je suis déjà heureux de pouvoir marcher une heure par jour avec Oslo... celui là même qui a inspiré l'introduction de Benjamin De Ceuninck lors de la finale de RG2023. D'ailleurs si quelqu'un connaît un remède pour deux tendons d'Achille hors d'état, je suis preneur.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

C'est une expression que j'entends en moyenne 74 fois par jour chaque année pendant la quinzaine de Roland Garros...



JOAILLIERS  
**TOLLET**  
1902



COLLECTION  
**TOLLET**  
JOAILLIERS

Bague solitaire en or blanc 18 carats, diamant solitaire [1,02 carats] entouré de diamants taille brillant.

[www.tollet.com](http://www.tollet.com)

Chaussée de Bruxelles, 177 - 1410 Waterloo  
+32 2 354 24 65

Rue des Fripiers, 36 - 1000 Bruxelles  
+32 2 218 11 93

The Woluwe Shopping - 1200 Bruxelles  
+32 2 762 35 47

# CAUDALIÉ

PARIS

## Vinoperfect

### Le N°1<sup>(1)</sup> de l'Anti-Taches



Un flacon vendu toutes les 30 secondes dans le monde<sup>(2)</sup>.

-63%<sup>(3)</sup>  
de taches

PUBLI-COMMUNIQUÉ

**-63%<sup>(3)</sup>** de taches dès 1 flacon

Effacité sur tous les types de peaux et tous les types de taches, quelle que soit leur origine :



- SOLEIL
- ACNÉ
- ÂGE
- GROSSESSE

Composé à 98% d'ingrédients d'origine naturelle, le Sérüm Éclat Anti-Taches Vinoperfect convient aux peaux sensibles et est non photosensibilisant.

### Nouveau Duo anti-taches de l'été ☀

Offrez à votre peau un bronzage sans taches, lumineux et durable grâce à la nouvelle Crème Haute Protection SPF50 Vinosun Protect, à appliquer après le Sérüm Vinoperfect.

En ce moment, le format 25mL offert<sup>(4)</sup> dans le coffret Duo Anti-Taches & Solaire.



Formules bien notées sur les applications de scan de produits.<sup>(5)</sup>

EN PHARMACIES, BOUTIQUES SPA CAUDALIE ET SUR CAUDALIE.COM

98%  
INGRÉDIENTS  
D'ORIGINE NATURELLE

vegan

0% Parabènes, phénoxyéthanol, huiles minérales, PEG, silicones, ingrédients d'origine animale.

1%  
FOR THE  
PLANET  
MEMBER

100%  
PLASTIC  
COLLECT

(1) IQVIA Belgique – All Channels National – catégorie dépigmentants – MAT février 2023 – en valeur. (2) Source interne sur base Sell-in 2021. (3) Étude clinique, scorage dermatologique, coloration des taches, 56 jours. 65 femmes, 91% des volontaires, Sérüm Éclat Anti-Taches Vinoperfect. (4) Offre valable dans les points de ventes participants, sur caudalie.com, et dans les Boutiques SPA Caudalie. Non cumulable, valable dans la limite des stocks disponibles. Photos non contractuelles. (5) Février 2023.

# DH

## Les Sports

### Felice Mazzù

Entraîneur italo-belge de football



#### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Thiam, les basketteuses belges, Vanarte, Ronaldo, Modric

#### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Professionnel, passionné, charismatique, ambitieux.

#### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La durée d'un match qui peut aller jusque 5h.

#### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

La ski alpin. Je l'ai pratiqué à un bon niveau et j'ai lâché pour le foot. Montagne, nature, beauté des paysages, seul contre tous.

#### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

3 fois par semaine, plus ou moins 1h30 de cardio. Tapis et rameur. Renforcement musculaire

#### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Volonté de tout casser. De tout arracher. D'aller au bout. D'être le meilleur.



### Kimberley Zimmermann

Joueuse internationale de tennis belge



#### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Eddy Merckx, Justine Henin et Kim Clijsters, Jean-Michel Saive, Kim Gevaert, Nafissatou Thiam.

#### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Pour le monde du tennis et en dehors, un record de la sorte, c'est incroyable. Il a mis, avec Nadal et Federer, la barre vraiment haute pour les générations à venir...

#### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La discipline et le travail des meilleurs au quotidien (comme dans tous les sports).

#### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Si je n'étais pas dans le tennis, je pense que j'aurais beaucoup aimé faire de l'escrime pour la vivacité nécessaire.

#### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Entraînements quotidiens pour moi.

#### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

La niaque signifie pour moi la combativité, la volonté de gagner.

### Guillaume Gillet

Ancien Diables Rouges



#### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Justine Henin, Eddy Merckx, Enzo Scifo, Steve Darcis, Jean-Michel Saive

#### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Ahurissant de remporter 23 titres du grand chelem en sachant qu'il a dû faire face à des adversaires tels que Federer et Nadal.

#### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La faculté mentale de pouvoir rester dans son match peu importe les circonstances. En sport collectif on peut compter sur les autres en cas de baisse de régime. Pas au tennis.

#### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Je ferais de la course automobile. J'adore la vitesse, la sensation que procure un circuit et la compétition.

#### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Promener mes chiens en courant et une séance de padel si j'ai le temps.



# Brasserie du Lac

Brasserie - Restaurant - Ecailler

HUÎTRES & FRUITS DE MER TOUTE L'ANNÉE

Avenue du Lac 100 - 1332 Genval  
Tél : 02 652 48 46



# NOUS RECRUTONS

- System Engineer Network & Security
- Presales IT
- Junior ICT Consultant
- Sales Assistant
- Service Delivery Administrative Assistant

**REJOIGNEZ-NOUS**



Envoyez votre CV à  
[jobs@trustteam.be](mailto:jobs@trustteam.be)



Pure trust, pure **IT**

  
**FESTINA**  
Watches since 1902

*Miss*  
*France*  
2023  
Indira Ampiot





## Guillaume Collard

CEO RTL Belgium



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Vincent Kompany, Justine Henin, Wout van Aert, Nafi Thiam  
Et mes enfants de 8 et 6 ans qui jouent aussi au tennis et qui m'inspirent tous les jours 😊.

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Toujours à la recherche de sa meilleure forme possible, il est un exemple de longévité et de performance. Même si de mon point de vue, Roger Federer est l'exemple à suivre en termes de professionnalisme, d'éducation et d'inspiration, sur et en-dehors des cours. Il a traversé tous les âges, avec style, charisme et un talent incroyable.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La nécessité de se remettre en question à chaque point. Cela demande une force mentale impressionnante en plus d'une technique irréprochable.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Le foot, j'ai joué pendant 20 ans, c'était un rêve de gosse. Pourquoi ? Le travail collectif, la discipline, l'endurance, on apprend à accepter les défaites. Le foot rassemble, est exigeant, et il véhicule pas mal d'émotions.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Je fais du vélo de route le week-end et avant d'aller travailler, je fais des séances courtes de renforcement tôt le matin pour bien démarrer la journée.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

La «Niaque» c'est Michel Bouhoule 😊 ! C'est aussi la motivation, la persévérance, la volonté, la passion et surtout le fait de ne rien lâcher, jamais.

## Emilie Dupuis

Animatrice RTL-TVl



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Eddy Merckx, Justine Henin, Eden Hazard, Jean-Michel Saive, Kim Clijsters

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Mon admiration ! Il continue d'écrire l'histoire du tennis. Après 20 ans dans le tennis professionnel, il est toujours capable de concourir au plus haut niveau et ça c'est beau !

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

Le mental.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

La F1 pour son côté exclusif.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Tu parles d'un programme TV? Plus sérieusement, 2 à 3 heures de cardio - muscu pour me maintenir en forme.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Michel Bouhouille.

## Joris Kayembe

Footballeur international belge



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Hazard , Henen , Remco, Henin, Lukaku

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Novak témoigne d'une ambition sans limite et d'un sens de la gagne exceptionnel. Belle source d'inspiration pour tous les sportifs vu son palmarès

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

C'est aucun doute la durée des matches et l'enchaînement de ceux-ci sur une petite semaine. Nous les footballeurs, on peut mieux doser notre effort, au tennis c'est sans limite.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Sans hésiter la formule 1 ! Je suis fan de voiture et de sensations fortes. Après la F1 est vraiment réservée à une élite vu le budget nécessaire.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Mon programme est assez volumineux avec mes entrainements récurrents dans mon club de football.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

La Niaque, maître mot de mon ami « Michel » est tout simplement une forme de détermination très forte.

## Steve Darcis

Capitaine de coupe Davis



### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Le record de Djokovic est juste hallucinant et fait tout le tout monde. Le pire ce que n'est sans doute pas fini. On ne peut être qu'admiratif devant cette performance hors-norme. J'ai énormément d'admiration pour cet athlète, aucun mot ne résume ce qu'il a accompli.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

Le fait de voir ces champions toujours au top dans un sport aussi exigeant que le tennis. On l'a encore vu dans le duel Djokovic face à Alcaraz, le serbe s'est montré incroyable dans ce sport individuel si âpre au quotidien.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

J'aurais tendance à dire le golf et le padel qui est en plein essor.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Les entrainements avec mes joueurs me permettent de garder la forme et je n'ai pas beaucoup le temps entre toutes mes responsabilités fédérales pour exercer d'autres loisirs.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

La Niaque c'est du bounaldo en puissance ! C'est la rage, l'envie, le courage, la détermination mais c'est surtout quand je pense à mon pote Bounaldo que la « Niaque » me fait sourire.

# La confiance professionnelle



Laurent Namèche



Olivier Namèche



Jean-Michel Jozeau



Sébastien Stockbroeckx

## Assurances & Placements

Partenaire exclusif de Creditis  
pour votre solution prêt hypothécaire

**Vellut & Namèche S.A. :**

Chaussée de Wavre 18 - 1360 Perwez

Tél : 081/65.80.00

& Avenue de Tervueren 448 - 1150 Woluwé-Saint-Pierre

Tél : 02/313.30.31

[info@vellut-nameche.be](mailto:info@vellut-nameche.be)

N°. FSMA : 20699 A



## Jules Van Cleemput

Footballeur belge



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Eddy Merckx, Justine Henin, Vincent Kompany, Tia Hellbaut, Nafi Thiam

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Que du respect pour un très grand monsieur, pas seulement un sportif. Un professionnel exemplaire qui n'a plus rien à prouver mais qui continue à se mettre des nouveaux challenges et les atteint à chaque fois!

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

J'ai toujours été fan de Federer pour son style, la classe qu'il rayonne et le flair dont il joue. Mais pour moi Nadal c'est le plus impressionnant, un vrai monstre, la force de la nature!

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Le cyclisme, pour pouvoir participer (et gagner) le tour de France.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Cinq jours d'entraînements, un match et un jour de re pos.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Jamais rien lâcher, surtout dans les moments durs. Quand ça a l'air d'être impossible, le faire quand même!

## Jacques Borlée

Coach national olympique



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Merckx, Ickx, Thiam, Henin, ma famille.

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Rigueur.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La vitesse dans la vision 3D.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Toujours l'athlétisme, c'est l'excellence total, la recherche de l'absolu. On a qu'une balle de match.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

2 fois/semaine Hyperoxie + une sortie course où vélo

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Rien du tout. C'est la conséquence d'un coaching intelligent. C'est comment on organise le cerveau pour accomplir des sensations extrêmes. Je ne parle jamais de niaque à mes athlètes. C'est indéfini. Le sport de haut niveau ce sont des informations claires et précises qui sont simplifiées.

## Benjamin Deceuninck

Journaliste sportif RTBF



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Eddy Merckx, Justine Hénin, Nafi Thiam, Eden HAZARD, Vincent Vanasch

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Moi à 46 ans, je n'ai pas encore gagné 23 matchs en compétition officielle. Donc ça me paraît bien irréalé tout ça.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

Les gars qui jouent mieux sur les points importants. Ça paraît simple dit comme ça mais en fait c'est LA clé (et je ne l'ai pas trouvée)

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Foot. Gardien. Parce que je pense que j'étais né pour ça. C'est dommage d'avoir oublié de grandir.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Un tennis, un golf, deux Padel, un golf, 100km de vélo et un match de foot par semaine.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

© Michel Bouhoulle

## Adrien Devyver

Journaliste RTBF



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Henin, Thiam, Clijsters, Dries merten, Museeuw

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

J'attends la suite.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La hauteur du juge arbitre.

### VOUS RÊVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Le vtt. Nature/ adrénaline et sensations fortes en se mettant dans le rouge le plus régulièrement possible.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Dépend du nombre d'heures de sommeil que mes Kids décident de m'octroyer. Mais globalement on est sur 3 séances de Padel par semaine et une virée 50k d+1000 vtt.

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Des petits biscuits avec toutes les lettres et les chiffres. Je préfère ceux avec du sucre en plus dessus.



# OFF

out  
of the  
office



## OFF, un espace business hors du commun

Difficile de ne pas user de superlatifs pour décrire le OFF (Out of the office), un concept unique, inédit... dédié à l'organisation de séminaires, réunions, événements.

Les 16 espaces sont bien pensés, agréables, flexibles et équipés des dernières technologies (Système son, écran tactile, télévision ou projecteur, led, podium...) La scénographie étudiée affiche un style poétique, source d'inspiration pour les amateurs de décoration.

Partout l'atmosphère est apaisante pour les sens et l'esprit. Le bar mérite à lui seul le détour.

Le personnel est entièrement dédié à l'accueil sur-mesure des hôtes. OFF résonne comme une promesse : celle de partager un moment chaleureux axé sur l'interaction de valeurs dans un cadre qui incite à la sérénité.

A l'heure du déjeuner, la cuisine concoctée à base des produits du potager est déconcertante de saveurs et fraîches sensations.

Autre atout: Les 28 chambres et suites offrent une sensation "home sweet home" pour de courts ou longs séjours, avec une vue imprenable sur la nature environnante.

"Nous, cette adresse encore un peu confidentielle, on l'adore!"

- The Adress Book



OFF  
Chaussée de Bruxelles 412  
1300 Wavre

Pour toutes informations:

info@offmeeting.be  
0032(0) 793 01 93

www.offmeeting.be



# COPPE

## ARCHITECTURE DE JARDIN

### CONCEPTION



Depuis 25 ans, notre bureau n'a cessé d'évoluer, afin de vous proposer des études se rapprochant le plus possible de la réalité. Tout cela en alliant le côté fonctionnel et esthétique de votre extérieur.

**Projet 3D**  
**Style : Contemporain**

Au fil du temps, nous avons acquis l'expérience ainsi que le matériel nécessaire nous permettant de prendre en charge l'intégralité d'un chantier extérieur.

**Chaumont-Gistoux**  
**Brabant-Wallon**

### RÉALISATION



### ENTRETIEN



Nous nous occupons également de l'entretien de vos jardins. Nos équipes sont équipées et disposent de toutes les compétences pour faire évoluer au mieux vos espaces extérieurs.

**Passage et/ou contrat annuel**

010/68.88.68  
pe@coppejardin.be

[www.coppejardin.be](http://www.coppejardin.be)



CHAQUE SEMAINE  
DE NOUVELLES COLLECTIONS  
FEMMES - HOMMES - ENFANTS  
SOLAIRES - OPTIQUES



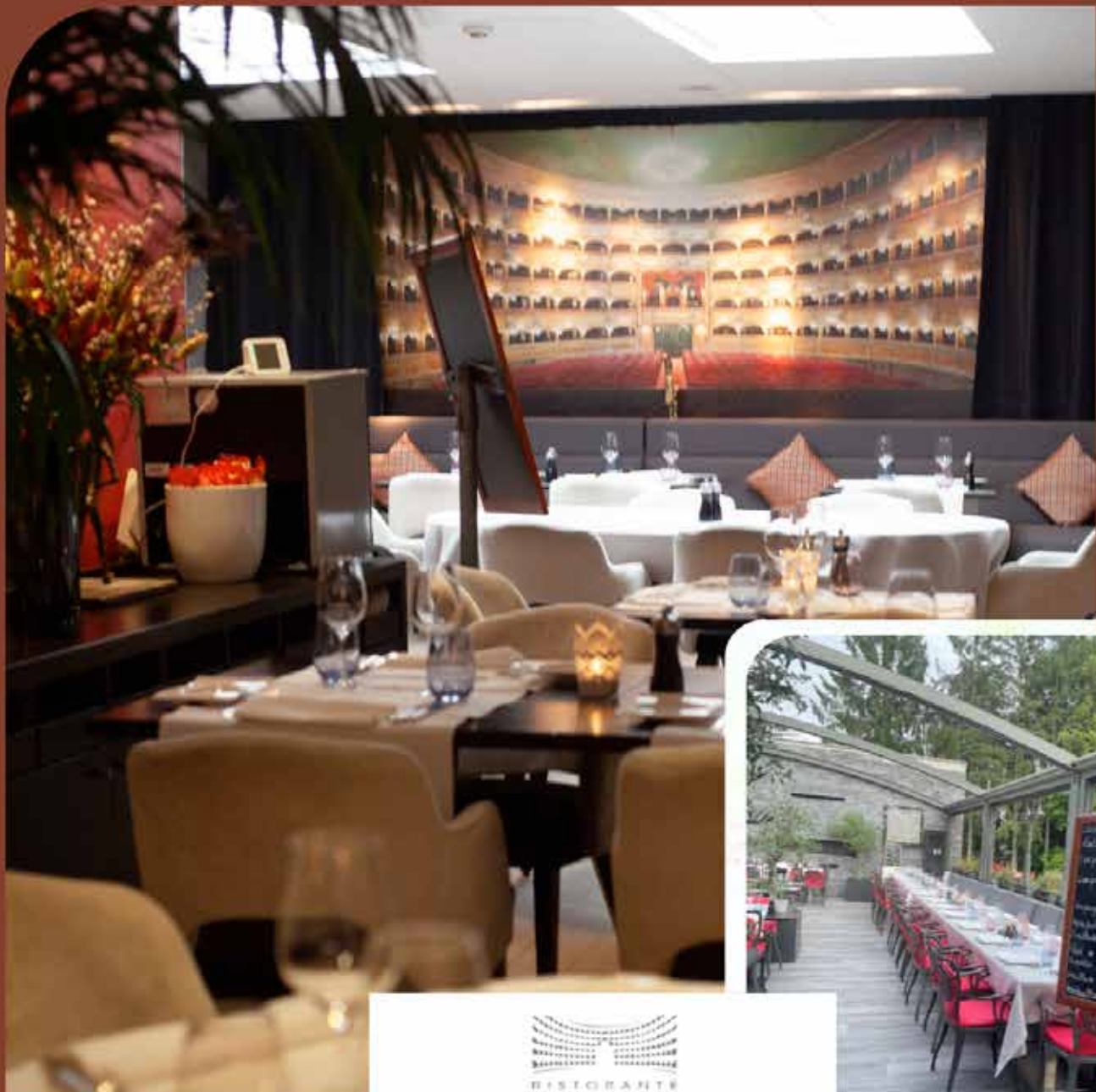
OPTIQUE ELIOT

CHAUSSÉ DE HUY, 192 CHAUMONT-GISTOUX

LE SPÉCIALISTE DU VERRE PROGRESSIF

# Goûtez à la véritable cuisine italienne.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur  
adipiscing elit. Donec eu purus tortor.



RISTORANTE  
WINE BAR  
**L'OPERA**

+32 2 354 86 43

178 Chaussée de Tervuren 1410  
Waterloo

LA GARANTIE DU PRIX LE PLUS BAS  
**TOUT COMPRIS**



MESURAGE



LIVRAISON



POSE



INTERVENTION

**VOTRE CUISINE  
100% PERSONNALISÉE ICI**

**WAVRE** - BOULEVARD DE L'EUROPE, 41  
TÉL 010 877 268 - [wavre@vandenborrekitchen.be](mailto:wavre@vandenborrekitchen.be)

**Vanden Borre**  
**KITCHEN**  
La cuisine, la confiance



## Thomas de Bergeyck

Journaliste RTL-TVI



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Sans hésiter, je choisirais notre ami Eddy Merckx pour tout ce qu'il représente à la fois pour l'espoir aux jeunes mais aussi la passion du métier, l'envie d'aller plus loin sans excès sans fioritures sans discours inutile parce que c'est pas un bavard. Mais c'est un passionné. Je suis très admiratif aussi de Justine Hénin pour tout son parcours, son intelligence sa vivacité d'esprit et son esprit de famille c'est très important je pense ; j'ai une affection toute particulière pour Georges Grün, avec qui j'ai beaucoup travaillé à rti et qui a cette élégance que l'on aime retrouver dans le monde du football, un monde qui en manque beaucoup... Et puis comment ne pas citer Raymond Goethals pour sa gouaille et sa bonhomie qui nous ont fait rire...

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Novak est la preuve que le Sport n'a pas de limite, et que la passion peut permettre de soulever des montagnes. Je suis très admiratif de son parcours, comme de celui de Nadal. À la différence que Novak ne montre pas ses envies parfois démesurées de record. Il avance il fait son petit bonhomme de chemin sans rien demander à personne. Et puis j'ai particulièrement bien apprécié son attitude durant le Covid, il ne s'est pas laissé faire et c'est très bien comme ça.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

La capacité de concentration des joueurs, parfois pendant des heures, en plein cagnard, et sous les yeux de milliers voire de millions de personnes. Comment résister à une telle pression ? Je crois que c'est presque plus compliqué que les mouvements et l'échange de balle

### VOUS RÉVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

J'aurais adoré être champion de baseball. J'étais assez fort à l'école, d'ailleurs. Mais je n'ai jamais été plus loin. J'ai également pratiqué le hockey en compétition, mais je n'ai jamais réussi à trouver véritablement ma place sur le terrain. Alors j'ai abandonné. Et puis je détestais me lever le samedi matin pour aller jouer aux quatre coins de la Belgique...

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

Ma discipline du vendredi, c'est le lever de coude avec ma femme et mes enfants pour l'apéro...

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Avoir la niaque, c'est avoir envie de dépasser ses propres records, de se dépasser. Et surtout, le lendemain, remonter en selle et de continuer encore plus. Cette Niaque, elle me manque lorsque je me remets au sport. Et c'est quelque chose que j'envie véritablement chez tous les sportifs. Avoir la niaque, c'est être en vie.

# DH

Les Sports

## Damien Marcq

Footballeur français



### QUELLES SONT VOS 5 ICÔNES DU «SPORT» BELGE?

Jean-Michel Saive, Raymond Goethals, Justine Hénin, Eddy Merckx, Stefan Everts

### QUE SUSCITE POUR VOUS LE RECORD DU SERBE NOVAK DJOKOVIC ET SES 23 GRAND-CHELEM ?

Tout d'abord le respect, il entre dans une catégorie de sportifs qui vont marquer leur sport. Ensuite il a fait preuve d'une remise en question à plusieurs reprises dans sa carrière qui lui a permis de tirer le meilleur de lui-même. Il est une icône, une légende.

### QU'EST-CE QUI VOUS IMPRESSIONNE LE PLUS AU TENNIS ?

Le plus impressionnant est l'aspect mental, qui peut vous faire gagner ou perdre un match au profit des qualités techniques et tennistiques. De pouvoir à un moment donné d'un match ou d'une saison faire un reset mental qui permet de revenir au premier plan.

### VOUS RÉVERIEZ DE PRATIQUER QUELLE DISCIPLINE SPORTIVE EN MODE «PRO» ET POURQUOI ?

Je ne sais pas exactement quel autre sport me plairait mais je me dirigerais probablement vers un sport plus individuel (formule 1, tennis, natation, ...) pour vraiment être maître de ma carrière, de ma trajectoire et me retrouver face à moi-même dans l'adversité.

### QUEL EST VOTRE PROGRAMME SPORTIF HEBDOMADAIRE ?

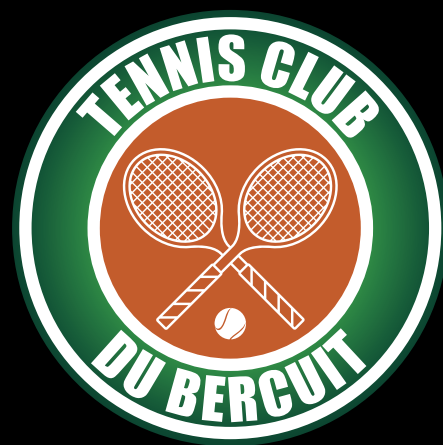
Je dirais même quotidien. Entraînement tous les jours, plus compétition officielle le week-end et parfois plus (pendant la période de prépa).

### QUE SIGNIFIE POUR VOUS LA « NIAQUE » ?

Avoir la Niaque, c'est un état d'esprit, une volonté de ne jamais rien lâcher, de toujours vouloir donner le meilleur de soi-même pour être le plus performant possible 🔥.



# Kempa



## VOTRE EQUIPEMENTIER CLUB

- Offre personnalisée
- Boutique en ligne gratuite
- Sponsoring Staff
- Service et livraison individualisés

CONTACT KEMPA > SEBASTIEN DEKETELAERE : 0493/405.700





# ART & PRINTING

DECOR VITRINES • IMPRESSION DIGITALE  
LETTRES VEHICULES • FILMS DE SECURITE  
FILM ANTI-SOLAIRE • LETTRES EN RELIEF • BACHES  
SABLAGE VITRES • SIGNALISATION • ENSEIGNES



+32 2 332 29 15 [www.aplettering.be](http://www.aplettering.be)

# WIN



# 200 000 €

## Osez rêver plus grand...

**Vous souhaitez mettre en vente votre appartement ou votre maison ? En confiant la vente à CENTURY 21, vous ferez partie des heureux participants au premier grand concours national de l'immobilier. Et vous remporterez peut-être la somme de... 200 000 € !**

Pour rêver un peu plus grand, un peu plus loin. Ou vous permettre de réaliser ce projet un peu fou auquel vous pensez souvent le soir en vous endormant. 200 000 €, c'est un (ou 2) kot(s) pour vos enfants. Un appartement avec vue sur mer. Une tiny house. Un van pour partir à l'aventure. Un voilier pour mettre les voiles. Et vous, c'est quoi votre rêve du moment ?

### Comment participer ?

- 1 Prenez contact avec l'agence CENTURY 21 de votre choix.
- 2 Nous organisons la visite de votre bien et sa mise en vente.
- 3 Dès la signature du compromis, vous pouvez participer au concours en répondant à deux questions sur notre site winc21.be.

Je participe !



# CENTURY 21®

The logo for CREDITIS, featuring the word "CREDITIS" in a bold, blue, sans-serif font. The letters "I" and "S" are partially enclosed by a thin blue circular line. Two small red dots are positioned above the "I" and "S" respectively, connected by a thin red line that forms a partial circle.

**CREDITIS**



# Crédit hypothécaire

Partenaire exclusif Vellut - Namèche & Associés  
pour vos solutions assurances et placements

**CREDITIS :**

Chaussée de Wavre 18 - 1360 Perwez

Avenue de Tervueren 448 - 1150 Woluwé-Saint-Pierre

info@creditiss.be

FSMA : 0885.698.090

Nicolas André : 0475/62.17.09  Jonathan Bultiau : 0486/68.91.00

**creditiss.be**

# Banque Degroof Petercam : au-delà des investissements

Les Private Bankers ont pour habitude d'investir tout ou partie du patrimoine mobilier de leurs clients pour le protéger et lui assurer un rendement optimal. Dans ce cadre, les experts de Degroof Petercam font clairement la différence sur le plan financier, fiscal et juridique. Mais ils vont encore plus loin et mettent en place proactivement, outre leur expertise en investissement, d'autres services répondant aux ambitions spécifiques de leurs clients.

## SERVICES JURIDIQUES ET FISCAUX

Outre l'investissement d patrimoines mobiliers, Degroof Petercam propose d'importants services juridiques et fiscaux complémentaires dans le cadre de son service Estate Planning :

- ✓ planification de patrimoine via donation, testament, régimes matrimoniaux, mandat extrajudiciaire, etc.
- ✓ structuration de patrimoine via une société simple, une société, une fondation privée, etc.
- ✓ fiscalité relative à l'impôt des personnes physiques et des sociétés, droits de donation et de succession, fiscalité internationale, etc.

Ces mêmes experts proposent également des services spécifiques tels que la gouvernance familiale, la philanthropie et les conseils en art.

## PHILANTHROPIE

De nombreux clients de Degroof Petercam sont socialement engagés. Ils réalisent qu'ils sont bien lotis et veulent faire quelque chose en retour. En même temps, ils souhaitent que leurs dons ne soient pas une goutte d'eau dans l'océan. C'est dans cette optique que les experts de Degroof Petercam traduisent ces efforts philanthropiques en les adaptant aux intérêts des clients, par exemple en mettant sur pied une fondation philanthropique. De cette manière, cela permet de développer davantage de vision et d'impact. En outre, la situation est claire concernant ce qu'il adviendra des dons dans la succession.

*Degroof Petercam ne se limite pas à investir avec succès des patrimoines mobiliers. Grâce à son approche multidisciplinaire, ses experts veillent de manière plus large à la prospérité et au bien-être de leurs clients.*



**Rémy Dercq**  
Head of Private Banking  
Brussels & Wallonia



## ÉQUILIBRE FAMILIAL

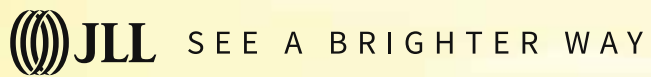
La gestion d'un patrimoine ou d'une entreprise familial(e) peut être un défi en cas de conflit des générations ou de différences de visions d'avenir, de personnalités et de choix de vie. Pour un transfert réussi, il est important de discuter de certains thèmes et de définir les grandes lignes. Voilà pourquoi les experts de Degroof Petercam, en modérateurs indépendants, rapprochent les membres de la famille dans un parcours structuré autour de visions et valeurs partagées. L'objectif est double : d'une part, définir leurs rôles actuels et futurs et harmoniser les attentes. Et d'autre part, former et impliquer la génération suivante. L'accent est mis sur l'identification des souhaits, l'anticipation des conflits, et sur les accords soutenus par tous les membres de la famille.

## CONSEILS EN ART

De plus en plus de clients constituent une collection d'art, par passion ou pour diversifier leur patrimoine. En dehors de l'Estate Planning, les experts de Degroof Petercam prodiguent des conseils sur la gestion, l'inventaire et la transmission de collections d'art ou leur apport dans une société simple. Ils sondent également les intérêts du client et visitent ensemble des musées ou des galeries d'art. Développer une collection d'art peut d'ailleurs commencer de façon très simple. Degroof Petercam ne se limite pas à investir avec succès des patrimoines mobiliers. Grâce à son approche multidisciplinaire, ses experts veillent de manière plus large à la prospérité et au bien-être de leurs clients.

Intéressé(e) par un rendez-vous sans engagement sur vos ambitions et objectifs financiers ?  
Prenez contact pour un rendez-vous avec l'un de nos Private Bankers.

[www.degroofpetercam.com](http://www.degroofpetercam.com)



Nous construisons l'avenir  
en adoptant une approche  
toujours plus innovante,  
pertinente et optimiste  
permettant de résoudre  
les défis immobiliers  
les plus complexes.



Découvrez comment  
nous construisons  
ensemble un avenir  
plus durable.

[jll.be](https://jll.be)



PLUS LOIN,  
PLUS HAUT,  
PLUS FORT.

CODIC OPEN 2023

JADE  
HOME BRUXELLES

CHANCELIER  
OFFICE BRUXELLES

OFFICE HOME RETAIL INVEST  
EN BELGIQUE, FRANCE, LUXEMBOURG, HONGRIE ET ESPAGNE.



CODIC.EU

**CODIC**  
Initiatives d'avenir ■

ORGANISATEUR ET SPONSOR OFFICIEL